



Додаток 7
до Порядку

СЕРТИФІКАТ

№ IY123230104748

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ
44245840

(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію номер пускового комплексу: 2, номер пускового комплексу: 5,

найменування об'єкта згідно з проектом Будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Патріса Лумумби, 12 у Печерському районі м. Києва,

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт м. Київ, вулиця Іоанна Павла II, б. 12,

адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна,

(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації

експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва

та об'єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

основні показники об'єкта: Будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Патріса Лумумби, 12 у Печерському районі м. Києва: Загальна площа будівлі , м2 (п.к. 5.1) - 5675.7 , Місткість, (п.к. 5.1) - 141 , Місткість, (машино-місця) - 128 , Місткість, (мото-місця) - 13 , Будівельний об'єм, м3 (п.к. 5.1) - 23691 ; Будинок №2: Площа забудови, м2 () - 1029 , Площа місць загального користування, м2 () - 6570.5 , Загальна площа квартир, м2 () - 20612.1 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 2964.6 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 5106.6 , Загальна площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 1917.5 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 () - 182.7 , Загальна кількість квартир, квартир () - 204 , Кількість двокімнатних квартир, квартир () - 107 , Кількість трикімнатних квартир, квартир () - 41 , Кількість чотирикімнатних квартир, квартир () - 4 , Кількість п'ятикімнатних квартир, квартир () - 4 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 787.2 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 2197.1 , Житлова площа чотирикімнатних квартир, м2 () - 413.2 , Житлова площа п'ятикімнатних квартир, м2 () - 512.1 , Площа житлового будинку, м2 () - 27182.6 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 9594.4 , Кількість однокімнатних квартир, квартир () - 48 , Загальна житлова площа квартир, м2 () - 7519.7 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 3610.1 , Житлова площа приміщень, м2 () - 7519.7 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 112000 , Загальна площа будівлі , м2 () - 27182.6 , Загальна площа п'ятикімнатних квартир, м2 () - 1029 , Кількість поверхів, од () - 31 ; Паркінг: Загальна площа підземного паркінгу, м2 (п.к. 5.1) - 5675.7 , Загальний об'єм підземного паркінгу, м3 (п.к. 5.1) - 23692 , Місткість, (п.к. 5.1) - 141 , Місткість, (Мото-місця) - 13 , Місткість, (Машино-місця) - 128

Замовник об'єкта ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" (24089818), УКРАЇНА, м. Київ, вулиця Ахматової Анни , б. 3 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний проєктувальник (проєктувальник) ТОВ "ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" (38139633) , Україна, 02068, місто Київ, ВУЛИЦЯ АННИ АХМАТОВОЇ, будинок 3.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) Товариство з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТРОМІСТОБУД" (40902007) , Україна, 02099, місто Київ, ВУЛИЦЯ БОРИСПІЛЬСЬКА, будинок 7 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта: В

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 10 грудня 2022 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 31.01.2023 р.

Головний інспектор
будівельного нагляду ДІАМ
(найменування посади)

Гошовський Василь
Васильович
(ініціали та прізвище)

(підпис)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 31.01.2023